



**КРЕДИТИ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ, ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА И НАБАВКУ ОПРЕМЕ-
ПРАВНА ЛИЦА**

Садржај потребне документације за одобрење кредита:

- **Захтев** - попуњен образац
- Инвестициони програм према садржају (датум израде програма не може бити старији од 6 месеци)
- Решење о упису привредног друштва у Регистар привредних субјеката код Агенције за привредне регистре
- Решење о утврђивању пореског идентификационог броја-ПИБ
- Статут или акт о оснивању
- Од образац оверен од стране Пореске управе, за последњи обрачунати месец
- Решење о разврставању привредног друштва
- За грађевинске објекте, занатске радове и инсталације идејно решење, предмер и предрачун радова са понудама извођача радова
- Понуде или профактуре испоручилаца опреме
- Одлука надлежног органа о усвајању инвестиционог програма.
- Финансијски извештај за претходне две године – биланс стања, биланс успеха, статистички анекс, извештај о токовима готовине, извештај о променама на капиталу и напомене уз финансијски извештај
- Потврду банке о промету по текућим рачунима за претходну и текућу годину, посебно по годинама, динарски и девизни

- **Документација за обезбеђење кредита-један од инструмената:**

Банкарска гаранција или авалиране менице

- Писмо о намерама издавања гаранције, односно авалирања меница од стране пословне банке

Докази о постојању реалних инструмената обезбеђења - власништву на непокретности (хипотека)

1. - извод из земљишних књига са власничким и теретним листом не старији од 30 дана са уверењем катастра да непокретност није у режиму новог катастра; **или**
 - извод из новог катастра не старији од 30 дана са потврдом суда да на имовини нема терета; **или**
 - тапија са поседовним листом, потврдом суда да на имовини нема терета и уверењем катастра да непокретност није у режиму новог катастра и
 2. - Оригинал копије плана из катастра,
 3. - Процена тржишне вредности непокретности урађена од стране судског вештака или овлашћене агенције, фотографије понуђених непокретности оверене од стране судског вештака
 4. - Фотокопије личних карти свих власника непокретности
 5. - Одлуку органа управљања о стављању хипотеке на некретнину
-



Уговорно јемство правног лица

- Финансијски извештај за претходне две године – биланс стања, биланс успеха, статистички анекс, извештај о токовима готовине, извештај о променама на капиталу и напомене уз финансијски извештај
- Промет на текућем рачуну јемца за претходну и текућу годину, посебно по годинама, динарски и девизни
- Решење о регистрацији код Агенције за привредне регистре
- Изјава о спремности давања јемства оверена од стране овлашћеног лица јемца

- Доказе о уплати накнаде за коришћење услуга Кредитног бироа и то 1.200 динара (правна лица), односно 500,00 динара (јемац)
- Сагласност корисника-јемца за повлачење извештаја од Кредитног бироа

Наведене уплате потребно је извршити на рачун Фонда број 840-2724-07 уз позив на број 7123 за извештај Кредитног бироа.

Напомена: Достављена документација се не враћа подносиоцу захтева.
